

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Магистральная, 11 в г. Краснодаре, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. Магистральная, 11»:

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Магистральная включает в себя 10 секций по 24 этажа, 2-хэтажное общественное здание и 9-этажную автостоянку

Пункт 13 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

<p>Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве:</p>	<ul style="list-style-type: none">• Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.• Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору, в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 1 и 2 этапы строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 4 этап строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 5 этап строительства; Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № № 35-7633/2016 от 20.02.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 КПП 997950001 ОГРН 102180434643), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации
--	--

Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 года) – 1 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-0215/16 от 18.02.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 2 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-0563/16 от 20.07.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 4 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-1225/16 от 20.07.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 5 этап строительства.

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 1 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страхования компания
181	№ 9-18-5/9-20-4/9-21-1/9-22-4/9-22-5/10-10-5/10-17-5/10-20-5/10-21-2/10-22-1/10-22-5/566 от 21.10.2016	№ 35-7633/155-2016Г от 28.10.2016г.	21.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
202		№ 35-7633/156-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
210		№ 35-7633/157-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
224		№ 35-7633/158-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
225		№ 35-7633/159-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
300		№ 35-7633/160-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
342		№ 35-7633/161-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»

360		№ 35-7633/162-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
363		№ 35-7633/163-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
368		№ 35-7633/164-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
369		№ 35-7633/165-2016Г от 28.10.2016г.		ООО «Региональная страховая компания»
93	№ 9-10-5/567 от 24.10.2016	№ 35-7633/166-2016Г от 28.10.2016г.	07.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
350	№ 10-19-1/571 от 25.10.2016	№ 35-7633/153-2016Г от 26.10.2016г.	09.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
177	№ 9-18-1/575 от 27.10.2016	№ 35-7633/154-2016Г от 27.10.2016г.	09.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
299	№ 10-10-4/578 от 28.10.2016	№ 35-7633/167-2016Г от 28.10.2016г.	09.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
186	№ 9-18-10/581 от 28.10.2016	№ 35-7633/172-2016Г от 03.11.2016г.	11.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
103	№ 9-11-4/582 от 28.10.2016	№ 35-7633/168-2016Г от 29.10.2016г.	11.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
373	№ 10-22-6/583 от 29.10.2016	№ 35-7633/169-2016Г от 29.10.2016г.	09.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
353	№ 10-19-4/587 от 31.10.2016	№ 35-7633/170-2016Г от 31.10.2016г.	08.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
232	№ 9-23-1/595 от 02.11.2016	№ 35-7633/171-2016Г от 02.11.2016г.	11.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
313	№ 10-12-6/597 от 02.11.2016	№ 35-7633/173-2016Г от 03.11.2016г.	11.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
266	№ 10-5-1/601 от 09.11.2016	№ 35-7633/175-2016Г от 11.11.2016г.	17.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
326	№ 10-15-1/602 от 09.11.2016	№ 35-7633/174-2016Г от 09.11.2016г.	16.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
365	№ 10-21-4/606 от 11.11.2016	№ 35-7633/176-2016Г от 16.11.2016г.	23.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»
137	№ 9-14-5/617 от 19.11.2016	№ 35-7633/177-2016Г от 19.11.2016г.	25.11.2016	ООО «Региональная страховая компания»

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 2 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
216	№ 2-9-7/556 от 17.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/216 от 18.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
66	№ 1-13-6/1-17-1/1-18-5/1-19-6/1-21-1/1-21-5/565 от 20.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/66 от 21.10.2016	21.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
85		№ ГОЗ-88-0215/16/85 от 21.10.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
95		№ ГОЗ-88-0215/16/95 от 21.10.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
102		№ ГОЗ-88-0215/16/102 от 21.10.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
109		№ ГОЗ-88-0215/16/109 от 21.10.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
113		№ ГОЗ-88-0215/16/113 от 21.10.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
8	№ 1-4-2/576 от 28.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/8-1 от 29.10.2016	17.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

380	№ 2-24-6/577 от 28.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/380 от 29.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
37	№ 1-9-1/579 от 28.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/37 от 29.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
61	№ 1-13-1/584 от 29.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/61 от 29.10.2016	11.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
236	№ 2-11-5/586 от 31.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/236 от 31.10.2016	11.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
31	№ 1-8-1/588 от 08.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/31 от 08.11.2016	16.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
5	№ 1-3-5/589 от 31.10.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/5-1 от 31.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
264	№ 2-13-11/594 от 01.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/264 от 01.11.2016	11.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
315	№ 2-18-7/596 от 02.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/315 от 07.11.2016	11.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
227	№ 2-10-7/599 от 07.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/227 от 07.11.2016	15.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
325	№ 2-19-6/600 от 09.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/325 от 09.11.2016	15.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
23	№ 1-6-5/607 от 11.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/23 от 11.11.2016	18.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
308	№ 2-17-11/619 от 21.11.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/308 от 21.11.2016	29.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 4 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
11	№ 3-2-2/574 от 26.10.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/11 от 26.10.2016	10.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
43	№ 3-5-4/580 от 28.10.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/43 от 29.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
374	№ 4-16-1/585 от 31.10.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/374 от 31.10.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
294	№ 4-7-2/590 от 31.10.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/294 от 01.11.2016	09.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
303	№ 4-8-2/591 от 31.10.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/303 от 01.11.2016	10.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
156	№ 3-16-7/592 от 01.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/156 от 15.11.2016	22.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
167	№ 3-17-8/593 от 01.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/167 от 17.11.2016	25.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
26	№ 3-3-7/598 от 03.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/26 от 03.11.2016	16.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
63	№ 3-7-4/603 от 10.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/63 от 10.11.2016	17.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
10	№ 3-2-1/3-15-8/5-2-1/5-12-1/604 от 10.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/10 от 11.11.2016	21.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
147		№ ГОЗ-88-0563/16/147 от 11.11.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
462		№ ГОЗ-88-0563/16/462 от 11.11.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
542		№ ГОЗ-88-0563/16/542 от 11.11.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
85		№ 3-9-6/605 от 11.11.2016		№ ГОЗ-88-0563/16/85 от 11.11.2016

581	№ 5-16-8/608 от 14.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/581 от 14.11.2016	22.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
366	№ 4-15-2/609 от 14.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/366 от 14.11.2016	24.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
28	№ 3-3-9/611 от 15.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/28 от 18.11.2016	25.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
486	№ 5-5-1/612 от 16.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/486 от 16.11.2016	23.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
56	№ 3-6-7/613 от 16.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/56 от 16.11.2016	24.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
20	№ 3-3-1/614 от 18.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/20 от 18.11.2016	25.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
283	№ 4-5-9/615 от 18.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/283 от 18.11.2016	25.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
25	№ 3-3-6/616 от 19.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/25 от 19.11.2016	25.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
343	№ 4-12-6/618 от 21.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/343 от 21.11.2016	29.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
334	№ 4-11-6/621 от 21.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/334 от 21.11.2016	29.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
268	№ 4-4-3/622 от 21.11.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/268 от 21.11.2016	30.11.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

Дата составления: 11 сентября 2015 года

Дата внесения изменений: 03 декабря 2016 года

Генеральный директор

ООО «СК Мегapolis»



А.Н. Матузник