

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Магистральная, 11 в г. Краснодаре, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. Магистральная, 11»:

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Магистральная включает в себя 10 секций по 24 этажа, 2-хэтажное общественное здание и 9-этажную автостоянку

Пункт 13 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

<p>Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве:</p>	<ul style="list-style-type: none">• Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.• Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору, в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 1 и 2 этапы строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 4 этап строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 5 этап строительства; Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № № 35-7633/2016 от 20.02.2016 года заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 КПП 997950001 ОГРН 102180434643), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхования гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по
--	---

договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 года) – 1 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-0215/16 от 18.02.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 2 этап строительства;

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 1 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
276	№ 10-6-5/384 от 01.06.2016	№ 35-7633/102-2016Г от 01.06.2016г.	15.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
55	№ 9-6-11/390 от 10.06.2016	№ 35-7633/104-2016Г от 10.06.2016г.	20.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
155	№ 9-16-1/9-16-9/9-18-9/397 от 16.06.2016	№ 35-7633/105-2016Г от 16.06.2016г.	24.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
163	№ 9-16-1/9-16-9/9-18-9/397 от 16.06.2016	№ 35-7633/106-2016Г от 16.06.2016г.	24.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
185	№ 9-16-1/9-16-9/9-18-9/397 от 16.06.2016	№ 35-7633/107-2016Г от 16.06.2016г.	24.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
295	№ 10-9-6/400 от 20.06.2016	№ 35-7633/108-2016Г от 20.06.2016г	28.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
289	№ 10-8-6/402 от 22.06.2016	№ 35-7633/109-2016Г от 22.06.2016г	01.07.2016	ООО «Региональная страховая компания»
190	№ 9-19-3/403 от 23.06.2016	№ 35-7633/110-2016Г от 27.06.2016г	05.07.2016	ООО «Региональная страховая компания»
349	№ 10-18-6/406 от 27.06.2016	№ 35-7633/111-2016Г от 27.06.2016г	30.06.2016	ООО «Региональная страховая компания»
193	№ 9-19-6/410 от 30.06.2016	№ 35-7633/112-2016Г от 30.06.2016г	07.07.2016	ООО «Региональная страховая компания»
331	№ 10-15-6/412 от 01.07.2016	№ 35-7633/113-2016Г от 01.07.2016г	07.07.2016	ООО «Региональная страховая компания»

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 2 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
18	№ 1-5-6/387 от 07.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/18 от 07.06.2016	20.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
254	№ 2-13-1/2-13-2/388 от 09.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/254 от 09.06.2016	24.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

255	№ 2-13-1/2-13-2/388 от 09.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/255 от 09.06.2016	24.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
148	№ 2-3-5/389 от 10.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/148 от 14.06.2016	22.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
3	№ 1-3-3/391 от 14.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/3 от 14.06.2016	21.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
245	№ 2-12-3/392 от 14.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/245 от 14.06.2016	17.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
307	№ 2-17-10/394 от 15.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/307 от 15.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
92	№ 1-18-2/395 от 15.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/92 от 15.06.2016	23.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
126	№ 1-23-6/1-24-6/396 от 16.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/126 от 20.06.2016	30.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
132	№ 1-23-6/1-24-6/396 от 16.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/132 от 20.06.2016	30.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
319	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/319 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
326	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/326 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
330	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/330 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
337	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/337 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
348	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/348 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
354	№ 2-18-11/2-19-7/2-19-11/2-20-4/2-21-7/2-22-2/398 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/354 от 20.06.2016	01.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
300	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/300 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
311	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/311 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

346	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/346 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
347	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/347 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
361	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/361 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
368	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/368 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
369	№ 2-17-3/2-18-3/2-21-5/2-21-6/2-22-9/2-23-5/2-23-6/399 от 20.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/369 от 20.06.2016	29.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
199	№ 2-8-1/401 от 21.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/199 от 21.06.2016	30.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
134	№ 2-2-2/404 от 24.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/134 от 27.06.2016	05.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
155	№ 2-4-1/405 от 27.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/155 от 27.06.2016	30.06.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
184	№ 2-6-8/407 от 28.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/184 от 28.06.2016	06.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
301	№ 2-17-4/408 от 29.06.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/301 от 29.06.2016	06.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

Дата составления: 11 сентября 2015 года

Дата внесения изменений: 07 июля 2016 года

Генеральный директор

ООО «СК Мегapolis»



А.Н. Матузник